

Программа кредитования «Потребительский кредит для пенсионеров»

Кредитор: Акционерное общество «Черноморский банк развития и реконструкции» (сокращенное наименование – АО «Банк ЧБРР»)	Место нахождения Кредитора: 295001, Российская Федерация, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Большевикская, 24 Тел: +7 3652 605 805 Официальный сайт: https://чбрр.рф/ Лицензия № 3527(04.09.2018)
--	--

Условия программы:

1.	Целевое назначение	Кредитные средства предоставляются физическому лицу – пенсионеру (далее - Заемщик) на потребительские цели
2.	Требования к Заемщику	- гражданство Российской Федерации - пенсионер, получающий трудовую пенсию или за выслугу лет; военный пенсионер - возраст: до 67 лет на момент погашения кредита - адрес регистрации на территории Республики Крым или в городе федерального значения Севастополь - после уплаты ежемесячных совокупных расходов по запрашиваемому кредиту и кредитным договорам в других кредитных учреждениях остаток денежных средств от ежемесячного дохода Заемщика должен составлять не менее величины прожиточного минимума, установленного в Республике Крым на дату платежа, в том числе на каждого члена семьи, находящегося на его иждивении - зачисление пенсионных выплат на текущий счет в АО "Банк ЧБРР" в течение не менее 1-го месяца, предшествующего подаче заявления на получение кредита - отсутствие негативной кредитной истории - отсутствие непогашенной в установленном законном порядке судимости
3.	Сроки рассмотрения заявки на оформление кредита с момента получения полного пакета документов	До 6 (шести) рабочих дней По усмотрению Банка срок рассмотрения может быть увеличен
4.	Срок действия решения о предоставлении кредита	- положительное – 30 дней - отказное, без права пересмотра – 90 дней
5.	Перечень документов Заемщика	Документы предоставляются согласно действующего перечня
6.	Требования к Поручителю	Совпадают с требованиями к Заемщику (перечень документов может быть уменьшен по усмотрению Банка)
7.	Вид потребительского кредитования	Разовый кредит
8.	Сумма потребительского кредита	От 100 000,00 руб. до 1 000 000,00 руб.
9.	Срок кредита	От 12 месяцев до 60 месяцев
10.	Валюта кредита	Рубль (валюта Российской Федерации)
11.	Способы предоставления потребительского кредита	Кредит предоставляется в безналичной форме путем перечисления денежных средств со ссудного счета на банковский счет клиента, открытый в АО «Банк ЧБРР»
12.	Процентная ставка (годовая)	25 %
13.	Виды и суммы иных платежей Заемщика по договору	Отсутствует

14.	Диапазон значения полной стоимости кредита	24,499%-24,999%
15.	Периодичность платежей при возврате кредита и уплате процентов	Ежемесячное погашение
16.	Дата, начиная с которой начисляются проценты за пользование потребительским кредитом	Начисление процентов осуществляется с даты, следующей за датой предоставления кредита, по дату фактического возврата кредита включительно
17.	Способы возврата Заемщиком потребительского кредита, уплаты процентов по нему	Внесение денежных средств на Текущий счет Заемщика, открытый в АО "Банк ЧБРР", и последующее их списание Кредитором (осуществляется бесплатно). Заемщик может осуществить безналичное перечисление денежных средств на Текущий счет Заемщика, открытый в АО "Банк ЧБРР", посредством третьих лиц, оказывающих данную услугу, в соответствии с тарифами третьих лиц
18.	Платеж по кредиту	По выбору Заемщика: - Ежемесячное погашение дифференцированными платежами - Ежемесячное погашение аннуитетными платежами
19.	Сроки, в течение которых Заемщик вправе отказаться от получения кредита	Заемщик вправе отказаться от получения потребительского кредита полностью или частично, уведомив об этом Кредитора до истечения установленного договором срока его предоставления
20.	Способы обеспечения исполнения обязательств по договору	Поручительство (по требованию банка)
21.	Ответственность Заемщика за ненадлежащее исполнение условий договора, размер неустойки (штрафа, пени) или порядок их определения	Неустойка в размере 20 (Двадцати) процентов годовых от суммы просроченной задолженности по основному долгу и/или процентам, начисленная за период с даты возникновения просроченной задолженности по дату ее фактического погашения включительно
22.	Обязанность Заемщика заключить иные договоры	- Договор текущего банковского счета физического лица. (Все операции по такому счету, связанные с исполнением обязательств по договору потребительского кредита, включая открытие счета, выдачу Заемщику и зачисление на счет Заемщика потребительского кредита осуществляются бесплатно) - Договор поручительства (по требованию банка). Платные услуги, связанные с получением кредита, отсутствуют
23.	Информация о возможном увеличении суммы расходов Заемщика по сравнению с ожидаемой суммой расходов в рублях, а также информация о повышенных рисках Заемщика, получающего доходы в валюте, отличной от валюты кредита	Расходы могут быть увеличены: - В связи с оплатой неустойки за ненадлежащее исполнение/неисполнение условий кредитного договора - При перечислении средств для погашения кредита посредством третьих лиц, оказывающих данную услугу, в соответствии с тарифами третьих лиц - В случае, если валюта кредита не совпадает с валютой доходов Заемщика
24.	Информация о возможности запрета уступки Кредитором третьим лицам прав (требований) по договору потребительского кредита	Банк вправе осуществить уступку прав (требований) по Договору третьим лицам в случаях, установленных законодательством РФ или при наличии согласия Заемщика. При этом Заемщик сохраняет в отношении нового кредитора все права, предоставленные ему в отношении Кредитора в соответствии с федеральными законами.
25.	Порядок предоставления Заемщиком информации об использовании кредита	Предоставление информации о целевом использовании кредита в течение 90 (Девяноста) календарных дней с даты получения Кредита
26.	Подсудность споров по искам Кредитора к Заемщику	Споры и разногласия по Кредитному договору по искам и заявлениям Банка разрешаются по правилам подсудности, установленным законодательством РФ
27.	Общие условия договора потребительского кредита	Общие условия потребительского кредита размещаются на официальном сайте Банка, а также на информационных стендах, или в местах, доступных для клиентов в структурных подразделениях АО «Банк ЧБРР», и предоставляются клиентам бесплатно по первому требованию (Список структурных подразделений АО "Банк ЧБРР" размещен на сайте Банка)
28.	Право Заемщика обратиться в Банк с требованием изменения условий договора потребительского кредита и об условиях, при которых возникает соответствующее право	Заемщик вправе в любой момент в течение действия Кредитного договора обратиться в Банк с требованием о предоставлении Льготного периода, предусматривающего приостановление исполнения Заемщиком своих обязательств на срок не более 6 (Шесть) месяцев, а также определить дату начала льготного периода, при наличии оснований, предусмотренных статьями 6.1-2 Федерального закона от 21.12.2013 N 353-ФЗ "О потребительском кредите (займе)", при одновременном соблюдении следующих условий: - размер кредита, предоставленного по договору потребительского кредита (займа), не превышает максимальный размер кредита (займа), установленный Правительством Российской Федерации

		- условия такого договора ранее не изменялись по требованию Заемщика, указанные в статье 6 Федерального закона от 3 апреля 2020 года N 106-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)" и отдельные законодательные акты РФ в части особенностей изменения условий кредитного договора, договора займа" - не действует льготный период, установленный в соответствии со статьей 1 Федерального закона от 7 октября 2022 года N 377-ФЗ "Об особенностях исполнения обязательств по кредитным договорам (договорам займа) лицами, призванными на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, лицами, принимающими участие в специальной военной операции, а также членами их семей и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" - Заемщик на день направления требования, находится в трудной жизненной ситуации* - на день получения кредитором требования отсутствует вступившее в силу постановление (акт) суда о признании обоснованным заявления о признании заемщика банкротом и введении реструктуризации его долгов или о признании заемщика банкротом и введении реализации имущества гражданина, в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве отсутствуют сведения о признании заемщика банкротом, по соответствующему договору потребительского кредита отсутствует вступившее в силу постановление (акт) суда об утверждении мирового соглашения по предъявленному кредитором искомому требованию о взыскании задолженности заемщика (об обращении взыскания на предмет залога, обеспечивающий исполнение обязательств по такому договору, и (или) о расторжении договора потребительского кредита либо вступившее в силу постановление (акт) суда о взыскании задолженности заемщика (об обращении взыскания на предмет залога и (или) о расторжении договора потребительского кредита - на день получения кредитором требования, кредитором не предъявлены исполнительный документ, требование к поручителю заемщика, не обращено взыскание на предмет залога, обеспечивающий исполнение обязательств по такому договору. *Под трудной жизненной ситуацией заемщика понимается одно из следующих обстоятельств, согласно пункта 2 части 1 статьи 6.1-2 Федерального закона от 21 декабря 2013 года N 353-ФЗ "О потребительском кредите (займе)": - снижение среднемесячного дохода заемщика (совокупного среднемесячного дохода всех заемщиков), рассчитанного за два месяца, предшествующие месяцу обращения заемщика с требованием о предоставлении льготного периода, более чем на 30 процентов по сравнению со среднемесячным доходом заемщика (совокупным среднемесячным доходом всех заемщиков), рассчитанным за двенадцать месяцев, предшествующих месяцу обращения заемщика с требованием о предоставлении льготного периода - проживание заемщика в жилом помещении, находящемся в зоне чрезвычайной ситуации, нарушение условий его жизнедеятельности и утрата им имущества в результате чрезвычайной ситуации федерального, межрегионального, регионального, межмуниципального или муниципального характера. В этом случае Заемщик вправе обратиться к Кредитору с требованием о предоставлении льготного периода, в течение шестидесяти дней со дня установления соответствующих фактов
29.	Информация о праве Заемщика установить/снять в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года N 218-ФЗ "О кредитных историях" запрет на заключение с ним договоров потребительского кредита. ЗАПРЕТ НЕ РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ на: договоры потребительского кредита, обязательства Заемщика по которым обеспечены ипотекой и/или залогом транспортного средства, и договоров основного образовательного кредита, предоставление государственной	Заемщик вправе установить в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 г. №218-ФЗ «О кредитных историях» запрет на заключение с ним договоров потребительского кредита (далее — Запрет) с кредитными организациями (далее - КО). Заемщик вправе бесплатно любое количество раз подать во все квалификационные бюро кредитных историй через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг или с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг заявление о Запрете, а также заявление о снятии Запрета. Заемщик может выбрать какой запрет нужен. В рамках одного заявления может быть выбран Запрет с разными условиями: Полный Запрет – на заключение договоров со всеми кредиторами на очный и дистанционный способы заключения договора; Частичный Запрет – Запрет на заключение договоров с КО любым способом (очным и дистанционным) или только дистанционно (без личной явки). КО обязана отказать в заключении договора потребительского кредита:

	поддержки по которому осуществляется в порядке, установленном в соответствии с ч. 4 ст. 104 ФЗ от 29.12.2012 N 273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации".	- при наличии сведений о Запрете в кредитной истории Заемщика; - в случае выявления несоответствия представленных Заемщиком сведений об ИНН, а также в случае невозможности самостоятельного получения Банком сведений об ИНН Заемщика. КО не вправе требовать исполнения Заемщиком обязательств по договору потребительского кредита в случае, если КО не проверяла наличие в кредитной истории Заемщика сведений о Запрете, не ранее чем за тридцать календарных дней до даты заключения такого договора и на день его заключения в кредитной истории Заемщика имелись сведения о действующем Запрете, распространяющемся на заключенный с ним договор потребительского кредита в соответствии с ч. 4.7 ст. 7 ФЗ № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)». Заемщик вправе оспорить содержащуюся в кредитной истории информацию о договоре потребительского кредита, заключенном при наличии действующего Запрета, путем направления в бюро кредитных историй или КО заявления об оспаривании информации, содержащейся в кредитной истории.
30.	Досрочное погашение	Возможно. Штрафные санкции не применяются
31.	Оценка риска	Кредиты, выданные в рамках данной программы, могут оцениваться на портфельной основе (ПОС) или индивидуальной